

#### 图书基本信息

书名：<<2010全国一级建造师执业资格考试复习指南及模拟题库>>

13位ISBN编号：9787111306504

10位ISBN编号：7111306503

出版时间：2010-6

出版单位：机械工业出版社

作者：李清立 编

页数：300

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

随着我国建设事业的迅速发展和加入WTO后我国建设行业全面与国际惯例接轨，为了加强建设工程项目管理和规范建设市场秩序，提高工程项目总承包及施工管理专业技术人员的素质，保证工程质量和施工安全，我国原人事部、建设部从2002年年底开始建立全国注册建造师执业资格制度和考试制度，并编制和发布了《一级建造师执业资格考试大纲》和《全国一级建造师执业资格考试用书》，从2004年开始组织考试工作。

为了帮助广大考生准确把握全国一级建造师执业资格考试大纲的要领和考试用书的具体要求，加深对考试用书相关内容的理解，把握考试用书的重点与难点，用尽可能短的时间提高复习效率，顺利通过执业资格考试，我们特组织了长期从事工程管理方面的资深教师，以及多年来一直参加建造师执业资格考试辅导、具有丰富辅导教学经验的教师编写了“全国一级建造师执业资格考试复习指南及模拟题库”系列复习参考书。

本套丛书共四册：《建设工程经济》、《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》和《建筑工程管理与实务》。

## 内容概要

本书为全国一级建造师执业资格考试复习参考用书。

全书共分三部分：第一部分为《建设工程项目管理》科目复习指南，包括建设工程项目管理概论、建设工程项目施工成本控制、建设工程项目进度控制、建设工程项目质量控制、建设工程职业健康安全管理、建设工程合同与合同管理、建设工程项目信息管理；第二部分为模拟试卷及参考答案；第三部分为历年考试真题及参考答案。

本书的读者对象为参加全国一级建造师执业资格考试的考生和相关专业的工程管理人员。此外，本书也可供高等院校相关专业的师生参考、使用。

书籍目录

前言 第一部分 《建设工程项目管理》复习指南 第一章 建设工程项目管理概论 第一节 建设工程项目管理的类型和建设各方项目管理的目标和任务 第二节 建设工程项目的组织 第三节 建设工程项目策划 第四节 建设工程项目采购的模式 第五节 建设工程项目管理规划的内容和编制方法 第六节 建设工程项目目标控制的动态控制原理 第七节 建设工程项目目标的动态控制 第八节 施工企业项目经理的工作性质、任务和责任 第九节 风险管理 第十节 建设工程监理的工作性质、工作任务和工作方法 第二章 建设工程项目施工成本控制 第一节 施工成本管理的任务与措施 第二节 施工成本计划 第三节 工程变更价款的确定 第四节 建筑安装工程费用的结算 第五节 施工成本控制和施工成本分析 第三章 建设工程项目进度控制 第一节 建设工程项目进度控制与进度计划系统 第二节 建设工程项目总进度目标的论证 第三节 建设工程项目进度计划的编制和调整方法 第四节 建设工程项目进度控制的措施 第四章 建设工程项目质量控制 第一节 质量管理与质量控制 第二节 建设工程项目质量的形成过程和影响因素 第三节 建设工程项目质量控制系统 第四节 建设工程项目施工质量的控制 第五节 建设工程项目质量验收 第六节 建设工程项目质量的政府监督 第七节 企业质量管理体系标准 第八节 工程质量统计方法 第九节 建设工程项目总体规划和设计质量控制 第五章 建设工程职业健康安全与环境管理 第一节 建设工程职业健康安全与环境管理的目的、任务和特点 第二节 建设工程安全生产管理 第三节 建设工程职业健康安全事故的分类和处理 第四节 建设工程环境保护的要求和措施 第五节 职业健康安全管理体系与环境管理体系 第六章 建设工程合同与合同管理 第一节 建设工程的招标与投标 第二节 建设工程合同的内容 第三节 合同计价方式 第四节 建设工程担保 第五节 建设工程施工合同实施 第六节 建设工程索赔 第七节 国际建设工程承包合同 第七章 建设工程项目信息管理 第一节 建设工程项目信息管理的目的和任务 第二节 建设工程项目信息的分类、编码和处理 第三节 工程管理信息化第二部分 模拟试题及参考答案 2010年全国一级建造师执业资格考试《建设工程项目管理》模拟试卷(1) 参考答案 2010年全国一级建造师执业资格考试《建设工程项目管理》模拟试卷(2) 参考答案 2010年全国一级建造师执业资格考试《建设工程项目管理》模拟试卷(3) 参考答案 2010年全国一级建造师执业资格考试《建设工程项目管理》模拟试卷(4) 参考答案 2006年全国一级建造师执业资格考试《建设工程项目管理》考试试题 参考答案 2007年全国一级建造师执业资格考试《建设工程项目管理》考试试题 参考答案

章节摘录

一、掌握项目管理的基本概念 (1) 建设工程项目的全寿命周期包括项目的决策阶段、实施阶段和使用阶段。

(2) 建设工程项目管理的定义：运用系统的理论和方法，对建设工程项目进行计划、组织、指挥、协调和控制等专业化活动。

建设工程项目管理简称项目管理。

(3) 建设工程项目管理的内涵：自项目开始至项目完成，通过项目策划和项目控制，以使项目的费用目标、进度目标和质量目标得以实现。

(4) 项目的核心任务是项目的目标控制。  
没有明确目标的建设工程不是项目管理的对象。

(5) 建设工程项目管理的类型：业主方的项目管理、设计方的项目管理、施工方的项目管理、建设物资供货方的项目管理、建设项目总承包方的项目管理。

二、掌握施工方项目管理的目标和任务 (1) 施工方项目管理的目标：施工的安全管理目标、施工的成本目标、施工的进度目标、施工的质量目标。

(2) 施工方项目管理的任务：施工安全管理、施工成本控制、施工进度控制、施工质量控制、施工合同管理、施工信息管理、与施工有关的组织与协调等。

三、掌握建设工程总承包方项目管理的目标和任务 (1) 总承包方项目管理的目标：工程建设的<sub>安全管理</sub>目标、项目的总投资目标和总承包方的成本目标、总承包方的进度目标、总承包方的质量目标。

(2) 项目管理的任务：安全管理、项目总投资控制和总承包方的成本控制、进度控制、质量控制、合同管理、信息管理、与总承包方有关的组织和协调等。

(3) 总承包方项目管理工作涉及项目实施阶段的全过程，即设计前的准备阶段、设计阶段、施工阶段、动工前准备阶段和保修期。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>