

<<纳税筹划大败局>>

图书基本信息

书名：<<纳税筹划大败局>>

13位ISBN编号：9787111299288

10位ISBN编号：7111299280

出版时间：2010-4

出版时间：机械工业

作者：庄粉荣

页数：379

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<纳税筹划大败局>>

### 前言

2009年，笔者在武汉讲座的过程中曾接受咨询：A公司将处于市中心地带的一处闲置的写字楼出租，取得租金500万元，公司觉得要交将近20%的税收（包括营业税和房产税等）不划算，于是就请来某大学教授为其作筹划。

该教授将500万元租金进行分割，让公司与承租方签署一份大楼管理协议，于是将100万元作为公司的大楼管理费；再派几个人到承租方……最后，将其中的200万元作为租金入账……据咨询者介绍，教授说这种筹划叫做“打擦边球”。

笔者认为：A公司从这位教授处购买的“打擦边球”式的方案很危险，这哪里是什么纳税筹划？这是典型的逃避纳税行为！

笔者注意到，税务机关最近两年查处过大量带有“纳税筹划”色彩的案例，而且，税务机关对诸如此类的“名为筹划，实为偷税”的案例都以重罚而处之！

如果对这些案例用税收筹划理论为基础来分析，不难发现其中一个显著的特点：这些具体实施筹划方案的人不是没有掌握税收筹划原理，有些人对税收筹划原理掌握得很好，有些甚至还算是权威，他们在课堂上将案例讲得绘声绘色，理论揭示得深入浅出。

但是，他们一到实践中就出问题……笔者为纳税筹划这个学科的建立和完善，先后出版了十多部专著，在各地进行了两百多场纳税筹划专题讲座，其中包括在北京大学、南京大学、上海交大、中山大学、湖南大学等二十多所国内知名高等学府为博士、硕士研究生提供专题讲座，在国家会计学硕士教育委员会组织的纳税筹划课程教授研讨活动中，跟与会专家学者对纳税筹划的理论与实践进行广泛的研讨，为推广纳税筹划理论付出了自己的微薄之力。

但是，更多的则是为广大投资人士提供现场实操性服务，其中包括纳税方案设计服务和涉税事项鉴证服务等。

通过多年的服务实践，笔者深深地感觉到，我国的纳税筹划目前还处于初级阶段，许多人知道纳税筹划可以帮助投资人“节税”，但是却不知道，如果操作不当，就会给投资人带来涉税风险。

## <<纳税筹划大败局>>

### 内容概要

本书作为已经出版的《纳税筹划实战精选百例》一书的姊妹篇，从反面研究税收筹划失败的经验和教训。

作者以税务稽查案例为切入点，分析有关企业纳税筹划失败的原因，并对相关案例的实务操作提出了筹划建议。

本书以业务操作流程作为谋篇布局的开端，在表达方式上，先介绍税务“稽查案例”，然后进行“业务分析”和“政策分析”，并对“筹划分析”、“筹划结论”、“筹划点评”和“筹划难点”等税收筹划必须经历的程序分别讲解，部分案例对“操作难点”也作了提示，从而便于读者以史为镜，通过正反两方面把握有关案例的操作原理。

## <<纳税筹划大败局>>

### 作者简介

庄粉荣，注册税务师，高级会计师，财税研究员，全国著名税收策划专家。

庄粉荣著作16部，其中个人专著8部：如《税收策划》、《实用税收策划》、《投资活动与税收策划》、《税收策划实务》、《涉税事项处理技巧》、《纳税管理实务》、《纳税检查应对技巧》、《纳税检查实

## &lt;&lt;纳税筹划大败局&gt;&gt;

## 书籍目录

导语 纳税筹划想成功不败关键在细节 避免盲目搞筹划涉税劳务聘外包 投资活动中的纳税 筹划失败案例分析 投资税收应筹划操作不当风险大 组织架构不合理多交税款降效益 当前纳税讲身份 开票虚增为偷税 旧货对外作投资政策变化应注意 借款“合资”要分清两者利益区别明 企业分而又不立筹划不当遭重罚 以房抵债已是累为何全额来征税 投资项目未论证企业利益受重挫 企业税种认不清税务机关来调整 合作不成真可气举报当局谁交税 “纳税筹划”明官司“重建烂尾”见效益 私企业主可购房筹划关键在费用 销售活动中的涉税 筹划失败案例分析 销售环节可筹划 隐瞒销售属违法 境外提供服务费未必不交营业税 账外循环不开票偷鸡不成反蚀米 “买一赠一”通常用方法不同税有别 购进电力想筹划政策门槛难逾越 按章纳税有期限晚交当交滞纳金 销售折扣有政策筹划不当成偷税 代销经营有风险税收利益要分清 混合销售太复杂如何操作有说法 销售考核有税收处理不当失利益 企业成本动作中的涉税 筹划失败案例分析 企业成本想筹划风险 收益难权衡 特许费用运筹税操作不当会受罪 废铁利用有“铁本”虚开发票真蚀本 地产经营利润多虚列成本来偷税 制造企业流程长成本控制有文章 旧货存货待处理适用政策难认定 优惠政策利用中的涉税 筹划失败案例分析 农产品经营筹划真实合法是关键 农产品经纪好活跃一人养活鸡七万 农产品筹划多抵扣业务流程也关键 废旧物资好经营税收政策有变化 下岗就业有优惠资格认定是前提 “烫手山芋”减免税争取之前细思量 税务管理活动中的 筹划失败案例分析 政策运用可筹划系统操作是前提 税收优惠可享受事先申报很重要 供水企业收费多涉税筹划应思量 业务分割有方法筹划得当可节税 销售发票飞过海政策认定有界限 销售扣减包装物收入数量大幅降 合作建房可筹划注意政策有变化 企业经营无资格借道进口抵税款 特殊条款应注重忽视规定责不轻 税款征收方法中的 筹划失败案例分析 核定征收好利用并非永恒避风港 管理政策细分析风险蕴涵在其中 企业建账当讲究操作不同风险异 经营项目有差别税收负担也不同 避税方案可操作筹划过头是陷阱 票款实物不相符纳税筹划泡了汤 混合销售可操作“施救费”里好赚钱 土地增值咋筹划“暗礁”丛生需谨慎 低价转让办公楼关联交易被调整 集团纳税 筹划失败案例分析 集团公司可筹划关联交易难把握 汇总纳税有政策实务操作无机动 克隆案例有风险合理利用细推敲 改组机构要撤并操作时机应选择 租赁筹划有空间集团运用更有效 资产重组常租赁价格确认有学问 多家企业可调整个人财富能筹划 管理流程涉税 筹划失败案例分析 业务流程可筹划会计操作是偷税 票款抬头不一致业务流程有问题 包装租赁期限紧及时处理是上策 运费筹划技巧多符合法律是关键 筹划转租变中介老板税收成倍减 房产抵押为贷款一进一出税负重 建筑税收负担重筹划减负效果灵 筹划土地增值税房产企业需慎言 工商企业三角恋委托处理把线牵 个人所得税 筹划失败案例分析 个人收入能筹划确认性质很关键 拥有财产好增值重在筹划巧经营 经营纳税有技巧毛利如实来申报 高管董事两不误无端筹划有风险 职场奋斗有途径筹划方法有选择 期权奖励可激励 避税方式应筹划 不同收入加扣除操作技巧应有谱 劳动报酬得多少重在合同用技巧 综合因素巧安排税收负担降下来 家庭财富求增值税收筹划添效益

## &lt;&lt;纳税筹划大败局&gt;&gt;

## 章节摘录

**投资活动中的纳税筹划失败案例分析** 人们对纳税筹划已经十分熟悉，但是，真正理解纳税筹划并能够灵活运用的人却不多。

特别是投资人和企业的经营管理者，往往还没有认识到自己在纳税筹划活动中的责任，所以，对投资环节的纳税筹划出现差错，甚至出现严重的问题就不难理解了。

事实上，纳税筹划从投资构想出现时就应当开始了，而且纳税筹划机会最多、最能反映纳税筹划效益和成果的就是投资环节（这里，将企业对外投资、资产重组、兼并和分立等重大资本运作事项都归并在投资环节）。

**投资税收应筹划 操作不当风险大** 人们如果想通过投资活动赚钱，遇到的第一个需要解决的问题就是如何投资的问题。

企业在成立前，应当选择投资地点，确定投资总额、注册资本和出资方式，合营、合作企业还应确定出资比例，还有，是成立责任有限公司（股份有限公司）还是成立合伙制企业等相关问题。

而在这其中，一个非常重要的问题就是纳税问题。

因为税境不同，相关企业的税收负担差异很大；企业性质不同，影响以后的税收负担水平；筹资方式决定税收作用的发挥，从而影响到税收水平。

在目前中国还存在招商引资的涉税谈判问题，等等。

人们进行的投资活动可分为直接投资和间接投资。

直接投资一般是指对经营资产的投资，即通过兴办企业，并在其中进行生产经营等运作，从而获取经营利润。

间接投资是指对股票或债券等金融资产的投资。

间接投资依据具体投资对象的不同可以分为股票投资、债券投资及其他金融资产的投资。

上述各项又可以依据证券的具体品种进一步划分，比如，债券投资，又可细分为国库券投资、金融债券、（公司）企业债券投资等。

间接投资者目前关注的重点在于投资收益的大小和投资风险的高低，至于被投资企业的经营管理权，往往被放在次要地位。

.....

<<纳税筹划大败局>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>