

<<女人一定要有钱>>

图书基本信息

书名：<<女人一定要有钱>>

13位ISBN编号：9787111270478

10位ISBN编号：7111270479

出版时间：2009-5

出版时间：机械工业出版社

作者：法诺什·托拉比

页数：156

译者：吕美

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<女人一定要有钱>>

前言

翻开这本书的你要么是十分聪明，要么是非常幸运。

让我猜猜看，你可能刚刚离开大学校门不久，或许刚刚得到第一份（或是第二份）工作，或许正处于奋斗之中。

或许，这是你有生以来第一次管理自己的金钱（很可能是因为这是你第一次真正拥有自己的钱），或者，你可能对个人理财了解一二，但是却身陷债务之中，不知道自己是否还能在周五的晚上出去撮一顿。

个人理财类图书并不是你的喜好，但是你知道自己需要帮助，而法诺什的这本书看起来比货架上的其他书似乎更亲切一些，所以，你把它买下了。

恭喜你。

你买对了。

现在，我知道你在想什么。

Jim，你是个百万富翁，你不可能了解我正在经历着怎样的困境，不可能知道我的感受。

哦，但是我的确知道！

而且伙计，我是多么希望自己能在20多岁刚踏入社会的时候也看看这样的一本书啊。

在1977年（你们中的大多数人那会儿可能还没出生呢），我赚到了第一笔钱——178.82美元。

那是我花了一个礼拜的时间加班加点为《塔拉哈西民主报》（Tallahassee Democrat）赶出了几篇犯罪报道所得到的报酬。

那个时候感觉真是不错，比起一个月后我就无家可归更是如此。

那天晚上，我家被人盗了，存折没了，我是在自己那辆破旧的福特车后座上过的夜，身上披了件棉布外衣取暖。

这不是我想要的生活。

<<女人一定要有钱>>

内容概要

你的美好生活从这一刻开始。
过上比你现有的经济条件更富足的生活，然而支出却保持在条件范围之内。
在适当的场合，小小地炫耀一下自己的财富。
用你现有的资金，去赚更多的钱。
拥有一切……只是不用一次性到位。
终于，一本机智、实用的理财书籍诞生了。
如果你是那种人——热爱星巴克的摩卡拿铁、热爱Razr手机，同时又不想让自己Jimmy Choo的名牌鞋子或是Bose的耳机被掩埋在一大堆急速膨胀的账单之下——那么这《女人一定要有钱》就是为你而写的。
年轻的财经记者法诺什·托拉比会告诉你，如何在满足自己高尚品位的同时，获得财务上的轻松与幸福。

<<女人一定要有钱>>

作者简介

法诺什·托拉比 (Famoosh Torabi) 是一位电视、平面媒体及网络记者, 在thestreet.com及其电视节目中可阅读和收看其文章和采访。

她于2006年7月份作为首位正式的视频通讯记者加盟thestreet.com。

此前, 法诺什是纽约新闻网的制作人兼直播报道员。

她还是《早间纽约》(AM New York) 的固定商业专栏作家, 并为《钱》、《时代》、《纽约每日新闻》等媒体撰写文章。

她本科就读于宾夕法尼亚州立大学, 主修金融和国际商业, 并在哥伦比亚新闻学院获得硕士学位。

<<女人一定要有钱>>

书籍目录

序言前言第1章 生活真美好你的需求和欲望：也称作美好生活之必备之物钱包大搜查第2章 甩掉债务债务耻辱柱卡类负债：耻辱柱之顶感谢你发现了这么棒的偿还计划：那么现在,我该上哪儿找钱来偿还这些债务呢?信用卡的选择耻辱柱之底：传统大学贷款第3章 管理你的银行账户和信用记录积累你的信用度处处留痕的失误行为第4章 富人的品位多未必是好在交钱以前套近乎为你梦想的工作而非目前拥有的工作而穿着在线购物把你的钱要回来高手级有机食品购买建议食品购买攻略第9章 注意你的配饰喜忧参半的手机我应该购买多少分钟?计算你的短信量如何选择运营商?配饰：网上挑选EBAY,让一切变得简单学生证的妙用保持身材：如何赢在健身房第6章 少儿不宜！

了解股票买什么?股票解析股票如何能够让你致富第7章 拥有自己的房子快活的买房者：特瑞莎快乐的买房者：我自己方法1让亲戚帮忙方法2你自己也可以负担得起简易家具采购指南快乐的购房者：法龙(Faron)快乐的购房者：凯西(Kathy)布里塔尼(Brittany)的故事第8章 买车or租车,你想好了吗?你有必要买车吗?你能负担得起停车费吗?我要租车吗?我应该买车吗?购买的最佳时机贷款买车奥利维娅(Olivia)和她的奥迪第9章 将吃喝玩乐精明到底!城市的色彩行万里路第10章 人有喜事恋爱在步入殿堂以前婚礼——把钱用在刀刃上经济地庆祝人生的里程碑时刻第11章 拒绝!第12章 处处有黄金博客能赚钱吗?戏剧生活美容是要事四处赚钱创立一个网站兼职好收成译后记

<<女人一定要有钱>>

章节摘录

第1章 生活真美好 给“生活真美好”中的“美好”下定义，就像给“成功”下定义一样，是个仁者见仁、智者见智的问题。

对某些人而言，“美好的生活”或许意味着有一份高职位的工作，有两三个孩子，有一幢木屋别墅。而对于另外一些单身的人来讲，它或许意味着每星期只工作三天，冰箱里有喝不完的啤酒……我自己对“美好生活”的定义似乎在不停地变化着，而这也让二十几岁的我换过几份不同的工作，尝试过不同的发型，也在不同的城市待过。

我们对生活的感知以及对“美好生活”的定义是随着经历的变化而变化的。

但是我想，总是会有一些基本的核心价值观是不会消失的，比如家庭、事业、友谊，以及最重要的一一自尊。

在开始自己赚钱以前，我从来没有仔细想过钱的问题，也没有想过该如何理财，但是我始终抱持一种观点，那就是承认钱的价值以及它与财务安全之间的对等关系。

这很大一部分要归功于我在移民家庭中长大的背景，那时候我们一家子从伊朗农村搬到美国来，所拥有的全部财产就是几个箱子和一把位于马塞诸塞州一个小城市里的单间公寓的钥匙。

直到我两岁的时候，我们全家还在依靠当教师的父亲每月赚的480美元的薪水度日，那时候，父亲才刚刚获得了物理学的博士学位（每月180美元的房租，剩下的可能就只够穿衣吃饭了）。

即使如此，我的父母还是能有办法经常在家开那种从头盘开胃菜到餐后甜点一应俱全的聚会，招待那些已婚的大学同学们。

几年后，我母亲把他们的秘密告诉了我，那就是在每吃完一道菜以后就立即把盘子和杯子刷干净以备下一道菜之用，好让人看起来认为我们有足够的餐具。

有时候她会从楼下的邻居那儿借些伊朗风格的酒杯来。

妈妈总是能很奏效地跟集市里的肉贩子讨价还价，以让自己买到足够五对夫妇吃的东西回来。

在家里举办这种聚会时，负责照看我的是二楼的81岁的老奶奶诺拉，但是她从来不要妈妈的钱。而妈妈也会经常做一些伊朗美食给她送去。

在妈妈看来，这是一个真诚而有效的节省照看孩子费用的办法。

诺拉和她的丈夫弗兰克培养了我一些对金钱的概念。

比如，他们会经常吃一些便宜的微波炉餐（对于一个四岁的孩子来说，那些食物美极了），而把省下来的钱用在驾驶他们那辆耀眼的凯迪拉克轿车到东海岸去探望九个外孙和外孙女。

他们总是给孩子们带去礼物，而诺拉的糖罐子里也总是放满了新鲜的Tootsie Rolls糖。

说这些就是想让你知道，在你开始筹划如何过上“美好生活”之前，你一定要想清楚这个“美好”对你意味着什么。

重要的是找到你最在乎的事情，明白什么是能够给你带来最大快乐的东西。

有时候缅怀那些灵感涌现的日子是会有帮助的。

我记得在12岁那年，我总是爱对自己渴望的一切事情做着白日梦。

当然，对于某些事情的设想现在看来是不正确的。

比如，我曾经想象自己在27岁之前就结婚，而且还是带着孩子结婚。

我还想过，自己会住在城郊，但是自从大学毕业后，我就在曼哈顿定居了。

虽然我的专业是财务，但我却选择当了一名记者，而非银行家。

在我对美好生活的定义里，我曾一直认为自己是个以事业为重的人。

不管以后的工作是什么，我觉得自己都会把大部分精力放在工作上。

我始终怀疑自己是个顾家的人（尽管女士们在第一次约会的时候都不愿意承认这一点），但是，我发现自己还是希望在某天能成为一位母亲。

我还知道，我以后会继续深造。

这或许是受家庭的影响，因为在我小时候，我的父母一直在强调教育的重要性。

对他们而言，教育提升了你的社会地位，也会给你带来财富。

妈妈是自学的英语，她20多岁的时候一边在家养我，一边取得了大学学位。

<<女人一定要有钱>>

好的学分不是我可以“选择”的，它们是我通向财务保障的必备敲门砖，妈妈经常提醒我这一点。

我：“妈妈！

我数学测验得了97分！

”妈妈：“那3分跑哪儿去了？

”我：叹气。

这种对于学习和工作的热情让我在大学二年级的时候，就修满了24个学分（八门课程），同时打三份工（侍者、电话推销、为校报拉广告）。

我常常在周五的晚上来投放来年夏天实习的申请简历。

我其实并没有觉得自己有那么极端，但是我最好的朋友凯特，也是我当时的室友记得很清楚，她总是在凌晨两点从楼下的酒吧回来后，看到我还在仔细研究那些公司的养老金计划。

凯特的社交活动并没有耽误她的前程，她现在是纽约的一名很成功的记者，她是个非常聪明的女孩儿，所以可能没有必要像我一样把很多时间花在埋头苦读上面。

但是别误会，我学得卖力，玩得同样也卖力。

我也是酷女孩儿！

真的！

这也是我定义“美好生活”的另一个要素：社交生活。

我喜欢跟朋友们出去玩，到酒吧喝酒（最好的是两者兼有）。

我不会让自己沉迷于此，但是我们得承认，你必须有自己的社交生活。

友谊对我来说是非常重要的，我总是找机会跟朋友们在一起，发现新的机会、新的点子和乐事。

还有，我的美好生活中还包括一个可变因素，那就是衣服，漂亮的衣服。

我知道自己想要把钱投资在更多的房地产上，这是排在第一位的，因为我不能交易个人股票——作为一名财经记者，我被禁止交易个人股票。

所以，房地产就是我选择“投资”的方式。

我2004年在曼哈顿买了一套单间公寓，那时候我一年仅仅能赚46 600美元。

（我是如何做到买房的？

你会在第7章找到答案。

）我的美好生活也需要财务保障。

为此，我要么节约，要么投资（除了股票以外），或是两者兼顾。

你听过“先养活自己”这句话吗？

在这本书里，你会看到很多除了存钱以外的让自己赚钱的办法。

比如，有一些如何用钱生钱的办法。

你可以把薪水的一小部分花在其他地方，比如债券，或是高回报的储蓄账户……这会让你在一段时间以后积累到相当可观的一笔财富。

你如何支配自己的存款取决于你自己。

我现在就有一笔积蓄，是两年来我每个月拿出工资的5%而来的。

我这份“应急钱”给了我很好的长假体验——去南美洲度假，包括往返机票、四星级酒店和喝不完的玛格丽特。

或者，如果万一我失业，这笔钱也够我生活两个月了。

同时我还在积极筹划着布宜诺斯艾利斯之旅。

当然，我想要有健康的生活。

但不幸的是，若要在美国保持健康的生活，即支付一定的医疗费用，这对很多美国人来讲，尤其是可能最需要它的人而言，是非常昂贵而无法负担的。

这就是我对美好生活的基本看法（至少适用于未来的5~7年）：成功的事业、家庭（某一天）、银行里的存款、健康、忙碌的社交生活、城市住宅，以及整个衣柜的Diane von Furstenber9牌子的衣服。

现有的DVF牌服装数量：3件；孩子数：0。

这点让我现在很是开心。

<<女人一定要有钱>>

我相信，每个人或多或少都盘算过类似的事情。

如果没有，或许我们应该开始盘算了。

因为除了金钱，其他事情又如何让我们获得财务保障、过上自己想要的丰裕生活呢？

虽然金钱无法买来幸福，但是它却能买到我们需要的衣服、房子、汽车和食物，它为我们的教育支付费用，为舒适生活买单。

而这些事情都在构建着我们快乐的生活，不是吗？

你的需求和欲望：也称作美好生活的必需之物 在构想你的美好生活时，没有必要做得事无巨细。

你无需考虑太久，当然，如果你的想象能细化到在佛罗里达州的Boca Raton泳池边，与你的新朋友saul一起下棋的情景，这或许会让你有更多的力量。

但是，不管你往“美好生活”的等式里填充的是什么内容，都要确保不要忘记你的“需求和欲望”。

“需求和欲望”是超越马斯洛的需求理论高度的。

它意味着一些超越我们实际生存需要的东西，比如空气、食物、水和友谊。

相反，它是理论上的欲望和美好生活中的实际需求（就像我的DVF衣服和纽约城的一套房子）。

如果让我穿着一套冒牌的DVF，住在Hoboken（新泽西州），我也一样能活，但是那样我的处境会非常悲惨。

当我们衡量自己的财富生活并决定如何分配自己的金钱的时候，把真正的“需求和欲望”想清楚是非常重要的。

一旦考虑清楚了，接下来要做的就是用比较少的钱来将这些需求和欲望最大化。

毕竟，生存需求并不会让我们陷入经济困境。

我还没见过几个在房租、水或空调上面挥霍浪费的人。

倒是那些把钱花在了等离子电视、高科技手机和6美元的哈根达斯冰淇淋的人会在起床时惊呼：糟糕，我没钱吃午饭了！

一旦你确认了自己的需求和欲望，就不会把钱不假思索地花在跟朋友租一间过于拥挤的假日房屋上面，也不会出现如购买有机洗涤剂等这些欠考虑的行为了。

当你意识到自己的钱可以用在能让自己在今天及未来过上理想生活的地方的时候，上述那些东西似乎就是多余而没有必要的了。

<<女人一定要有钱>>

媒体关注与评论

这是我在近十年间读过的为年轻人而写的最好的个人理财作品。

法诺什·托拉比的风格明快、直接而具有影响力。

在阅读的过程中，你会开怀大笑，同时明白原来当个有钱人是如此有趣! ——《纽约时报》第一畅销书作者大卫·巴赫（David Bach） 法诺什·托拉比的这本书妙趣横生，是任何一个想要像皇帝般生活的人之必读作品。

——本·勒诺（BenLerer），Thrillist.com的创始人之一 法诺什·托拉比简直是个人理财领域的智多星，我甚至看她一眼就能赚更多的钱。

这本书给了我很多比美好生活继续下去的建议。

——詹姆斯·阿尔图切尔（JamesAltucher），Stockpickr.com的创始人 我读了《女人一定要有财》之后，就立即给上大学的三个孩子又订了三本。

书中的经验之谈是他们能学到的最好的一堂课之一。

这真是一本每个大学生都应该读的作品——有趣、丰富，而且对你人生的下一个阶段亦是个非常有益的指导。

——詹姆斯B·托马斯（James B·Thomas） 宾州州立大学Smeal商学院主任 法诺什·托拉比的这本书是新颖建议和大胆心态的完美结合，是那些对个人理财知之甚少的年轻人的必读书。

——吉姆·克拉默（Jim Cramer），CNBC“疯钱”节目主持人

<<女人一定要有钱>>

编辑推荐

《女人一定要有钱》介绍了：过上比你现有的经济条件更富足的生活，然而支出却保持在条件范围之内。

在适当的场合，小小炫耀一下自己的财富。

用你现有的资金，去赚更多的钱。

拥有一切……只是不用一次性地到位。

终于，一本机智、实用的理财书籍诞生了。

如果你是那种人——热爱星巴克的摩卡拿铁、热爱Razr手机，同时又不想自己JimmyChoo的名牌鞋子或者Bose的耳机被掩埋在一大堆急速膨胀的账单之下——那么这本书就是为你而写的。

年轻的财经记者法诺什，托拉比会告诉你，如何在满足自己高尚品位的同时，获得财务上的轻松与幸福。

<<女人一定要有有钱>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>