

图书基本信息

书名：<<全国造价工程师执业资格考试工程造价案例分析题库>>

13位ISBN编号：9787111262916

10位ISBN编号：7111262913

出版时间：2009-3

出版时间：机械工业出版社

作者：全国造价工程师执业资格考试试题分析小组 编

页数：181

字数：287000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

造价工程师执业资格考试自1997年开始实行以来,虽然已有很多人通过了考试,获得执业资格证书,但每年获得该执业资格考试通过的人数比例却一直不高,尤其是《建设工程造价案例分析》这一科目的通过人数比例更低。

究其原因主要在以下几个方面:一是考生没有将教材内容吃透,对于基础知识掌握的不够扎实,一些概念性的知识似是而非,相互混淆;二是教材的内容都相当精炼,举例较少且高度概括,没有展开,给部分考生造成了错觉,没有仔细复习;三是考生对知识的迁移、灵活运用能力不够,缺乏系统的、有针对性的训练,致使答题时速度慢,思路不连贯;四是部分考生以前对这方面的知识了解较少,工作忙,没有花更多的时间来进行系统学习;五是缺乏一套系统的学习辅导材料,便于考生自学。

本书能够起到这样的作用。

本书是供考生在系统学习辅导教材之后复习时使用的学习资料,旨在帮助考生提炼考试考点,以节省考生时间,达到事半功倍的复习效果。

书中为考生提供2005-2008年《工程造价案例分析》科目的考试试题和典型案例试题,本书对历年案例分析试题做了详细的分析,总结出历年考试的出题规律,让考生全面了解出题意图,使考生加深对出题点、出题方式和出题思路的了解,进一步领悟考试的命题趋势和命题重点。

本书根据考前辅导网上答疑提出频率的情况,对众多考生提出的有关领会辅导教材实质精神、把握考试命题规律的一些共性问题,有针对性、有重点地进行解答,并根据历年考试的出题规律有针对性地设置案例分析题。

本书选择一些典型的案例题进行详细的讲解,可以使考生在解答案例分析题时有一个完整的、清晰的解题思路。

本书是从考生的角度进行学以致考的经典问题汇编,对广大考生具有很强的借鉴作用。

本书既能使考生全面、系统、彻底地解决在学习中存在的问题,又能让考生准确地把握考试的方向。

本书的作者旨在将多年积累的应试辅导经验传授给考生,本书还对考生如何学习、复习、应试等具体环节提出了专家忠告。

编写组专门为考生提供答疑网站,并配备了专业答疑教师为考生解决疑难问题,在最快的时间内为考生解决所有提问。

由于编写时间有限,不妥之处在所难免,恳请各位考生以及同仁们不吝赐教,以便再版时进行修正。

## 内容概要

本书共分六章，分别是建设项目财务评价；工程设计、施工方案技术经济分析；建设工程计量与计价；建设工程施工招标投标；建设工程合同管理与索赔；工程价款结算与竣工决算。

本书编写了72个历年案例分析考题和典型案例分析题。

本书可供参加全国造价工程师执业资格考试的应试人员使用，同时可供从事工程造价工作的专业人员参考。

书籍目录

前言第一章 建设项目财务评价 案例一（2008年考题） 案例二（2007年考题） 案例三（2006年考题） 案例四（2005年考题） 案例五 案例六 案例七 案例八 案例九 案例十 案例十一 案例十二第二章 建设工程设计、施工方案技术经济分析 案例一（2008年考题） 案例二（2007年考题） 案例三（2006年考题） 案例四（2005年考题） 案例五 案例六 案例七 案例八 案例九 案例十 案例十一 案例十二第三章 建设工程计量与计价 案例一（2008年考题） 案例二（2007年考题） 案例三（2007年考题） 案例四（2007年考题） 案例五（2006年考题） 案例六（2006年考题） 案例七（2006年考题） 案例八（2005年考题） 案例九 案例十 案例十一 案例十二第四章 建设工程施工招标投标 案例一（2008年考题） 案例二（2007年考题） 案例三（2006年考题） 案例四（2005年考题） 案例五 案例六 案例七 案例八 案例九 案例十 案例十一 案例十二第五章 建设工程合同管理与索赔 案例一（2008年考题） 案例二（2007年考题） 案例三（2006年考题） 案例四（2005年考题） 案例五 案例六 案例七 案例八 案例九 案例十 案例十一 案例十二第六章 工程价款结算与竣工决算 案例一（2008年考题） 案例二（2007年考题） 案例三（2006年考题） 案例四（2005年考题） 案例五 案例六 案例七 案例八 案例九 案例十 案例十一 案例十二

章节摘录

- 1.本案例是近几年常考的一种题型，其内容主要是涉及设计概算的编制方法。
- 2.本案例第一个问题就需要利用单位工程概算的编制方法中的类似工程预算法来分析，这在2007年也考过同样的问题，只是所给条件有一些变化罢了，其实本质是相同的。
- 3.在计算拟建项目建筑工程总费用时要注意考虑建筑工程中的附属工程工程量变化的因素。
- 4.根据背景材料可以推断出该工程项目中，只有A生产车间有进口设备，在分析该案例的第二个问题时，只考虑A生产车间的进口设备购置费就可以。
- 5.在计算时，考生首先要看清楚要求计算结果保留几位小数，如果考生所保留的小数位数与考题要求不符，会造成后面的计算结果出现错误。
- 6.在分析该案例第三个问题时，要注意进口设备其他从属费用和国内运杂费按已建类似项目相应比例不变，这一比例是指占设备购置费的比例，而不是占设备货价的比例。
- 7.在计算该案例的第四个问题的拟建项目全部建设投资时，考生要逐项计算。千万不要综合成一个计算式来计算，这样很容易出错。如果是分项计算，即使计算错误，还可以得到一些计算过程分。

编辑推荐

《全国造价工程师执业资格考试：工程造价案例分析题库》可供参加全国造价工程师执业资格考试的应试人员使用，同时可供从事工程造价工作的专业人员参考。

《全国造价工程师执业资格考试：工程造价案例分析题库》是供考生在系统学习辅导教材之后复习时使用的学习资料，旨在帮助考生提炼考试考点，以节省考生时间，达到事半功倍的复习效果。书中为考生提供2005-2008年《工程造价案例分析》科目的考试试题和典型案例试题，《全国造价工程师执业资格考试：工程造价案例分析题库》对历年案例分析试题做了详细的分析，总结出历年考试的出题规律，让考生全面了解出题意图，使考生加深对出题点、出题方式和出题思路的了解，进一步领悟考试的命题趋势和命题重点。

《全国造价工程师执业资格考试：工程造价案例分析题库》根据考前辅导网上答疑提出频率的情况，对众多考生提出的有关领会辅导教材实质精神、把握考试命题规律的一些共性问题，有针对性、有重点地进行解答，并根据历年考试的出题规律有针对性地设置案例分析题。

《全国造价工程师执业资格考试：工程造价案例分析题库》选择一些典型的案例题进行详细的讲解，可以使考生在解答案例分析题时有一个完整的、清晰的解题思路。

《全国造价工程师执业资格考试：工程造价案例分析题库》是从考生的角度进行学以致考的经典问题汇编，对广大考生具有很强的借鉴作用。

《全国造价工程师执业资格考试：工程造价案例分析题库》既能使考生全面、系统、彻底地解决在学习中存在的问题，又能让考生准确地把握考试的方向。

《全国造价工程师执业资格考试：工程造价案例分析题库》的作者旨在将多年积累的应试辅导经验传授给考生，《全国造价工程师执业资格考试：工程造价案例分析题库》还对考生如何学习、复习、应试等具体环节提出了专家忠告。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>