

图书基本信息

书名：<<全国房地产估价师执业资格应试技巧及题解>>

13位ISBN编号：9787111165194

10位ISBN编号：7111165195

出版时间：2005-7

出版时间：机械工业出版社

作者：张宝岭 等

页数：354

字数：558000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<全国房地产估价师执业资格应试技>>

内容概要

本书是为配合全国房地产估价师执业资格考试而编写的一本辅导材料。

本书对考试要点进行了提炼总结，并给出了每个科目的复习方法和答题思路。

作者编写了针对性很强的单选题、多选题、判断题、综合分析题和计算题，并给出了正确的答案。

另附模拟题两套，以便于考生有针对性地复习备考，提高应试能力。

本书可作为参加房地产估价师考试人员的复习用书，也可作为房地产相关专业师生的参考用书。

书籍目录

前言第一部分 房地产基本制度与政策 一、复习方法 二、答题思路 第一章 房地产业 第二章 建设用地制度与政策 第三章 城市房屋拆迁管理制度与政策 第四章 房地产开发经营管理制度与政策 第五章 规划设计与工程建设管理制度与政策 第六章 房地产交易管理制度与政策 第七章 房地产权属登记制度与政策 第八章 房地产中介服务管理制度与政策 第九章 物业管理制度与政策 第十章 房地产税收制度与政策 第十一章 住房公积金制度与政策 《房地产基本制度与政策》模拟试卷（2001年试卷）《房地产基本制度与政策》模拟试卷（2002年试卷）第二部分 房地产开发经营与管理 一、复习方法 二、答题思路 第一章 房地产投资与投资风险 第二章 房地产市场及其运行规律 第三章 房地产开发程序 第四章 房地产市场调查与分析 第五章 现金流量与资金时间价值 第六章 经济评价指标与方法 第七章 风险与不确定性分析 第八章 房地产开发项目可行性研究 第九章 房地产金融与项目融资 第十章 物业资产管理 《房地产开发经营与管理》模拟试卷（2001年试卷）《房地产开发经营与管理》模拟试卷（2002年试卷）第三部分 房地产估价理论与方法 一、复习方法 二、答题思路 第一章 房地产和房地产估价 第二章 房地产价格 第三章 房地产估价原则 第四章 市场法 第五章 成本法 第六章 收益法 第七章 假设开发法 第八章 长期趋势法 第九章 地价评估 第十章 房地产价格影响因素分析 第十一章 房地产估价程序 《房地产估价理论与方法》模拟试卷（2001年试卷）《房地产估价理论与方法》模拟试卷（2002年试卷）第四部分 房地产估价案例与分析 第五部分 房地产估价相关知识

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>