

<<规划的市场评价>>

图书基本信息

书名：<<规划的市场评价>>

13位ISBN编号：9787111156802

10位ISBN编号：7111156803

出版时间：2004-12-1

出版时间：机械工业出版社

作者：陈劲松

页数：138

字数：118000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<规划的市场评价>>

### 内容概要

本书介绍了规划市场评价的基本内容，即规划方案的市场评价、市场主体评价和市场绩效评价；收集了房地产项目规划的一般译价模式、地价分区定级的网格法、商务中心内部结构的圈层论、规划过程评估的PPIP模型、谢莉·安斯汀的市场参与阶梯，以及规划市场评价具体应用的8个经典案例。同时结合中国具体情况，我们认为规划的市场评价首要是土地价值评价，因此我们把正在顾问的一万亩土地如何增值的案例也附于其中。

与其说是一本专业书，例不如说它更像一本关于城市规划的工具书。

## <<规划的市场评价>>

### 书籍目录

以序为读致谢第一部分：PLANNING是计划还是规划 1000个形象工程 城市包围农村 消灭古城，克隆新城 塞车：从20公里到12公里 实施难，难于上青天 规划路着开发走 10万平方米与440个小时  
第二部分：规划需要评价 国外规划的百年转型 像设计房子一样来设计城市 《雅典宪章》与《死丘比宪章》 大城市的生与死 规划评价的六个工具 一般模式 “地块网络”分析法 深安案例解析 圈层理论 “3F”原则 规划绩效评价 谢莉·安斯汀模型第三部分：规划就是生产力——“三合一”创造规划价值 规划方案的市场评价 CENTENNIAL PARKLANDS泊车规划 新西兰惠灵顿Hutt Collins city mason street交通规划 陈拉斯加州Junean ticy滨水区规划 市场主体的评价方法 亚利桑那州Ttmpecity总体规划 Loucoun towm 总体规划 市场绩效评价 Florida alachua城市总体规划 .....第四部分：万亩土地的增值方案——世联案例第五部分：记在后参考文献

<<规划的市场评价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>