## 第一图书网, tushu007.com

# <<工程估价>>

### 图书基本信息

书名:<<工程估价>>

13位ISBN编号: 9787030309518

10位ISBN编号:7030309510

出版时间:2011-6

出版时间:科学出版社

作者:张建平,吴贤国 主编

页数:353

版权说明:本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com

### 第一图书网, tushu007.com

### <<工程估价>>

### 内容概要

由张建平等主编的《工程估价》系统介绍了工程估(计)价的理论与方法。

全书分为计价理论(前6章)和计价实务(后9章)两大部分。

计价理论部分介绍工程估价的基本概念、工程造价的构成与计算、工程估(计)价依据、投资估算、设计概算、施工图预算;计价实务部分以2008版《建设工程工程量清单计价规范》为依据,系统介绍建筑面积计算、土方及基础工程计价、主体结构工程计价、钢筋工程计量与计价、屋面防水及保温工程计价、装饰工程计价、措施项目计价及其他、工程量清单计价示例及计算机辅助工程计价。

《工程估价》将计量与计价相结合,理论与实例相结合,按编制工程量清单和分析综合单价的需要组 织内容,对工程预算中最常见的问题均作了详尽介绍。

《工程估价》结构新颖、图文并茂、通俗易懂,可作为高等院校工程管理、工程造价、土木工程等专业的教材,也可供工程造价人员培训使用或参考。

## <<工程估价>>

### 书籍目录

~~ —	11-	•	_
$\Rightarrow$	ᄨ	==	
<del>/</del>	ПΙΧ	用川	

第一版前盲

### 第一章 绪论

- 第一节 工程估价概述
  - 一、工程估价的含义
  - 、工程估价的特点
  - 三、工程估价的分类及其作用
- 第二节 工程估价原理
  - 一、工程估价的基本方法
  - 、建设项目的分解
  - 三、工程估价步骤
- 第三节 工程量的计算
  - 一、工程量的含义
  - 二、工程量计算的意义
  - 三、工程量计算的一般规则 三、工程量计算的一般规则

### 思考与练习

- 第二章 工程造价的构成与计算
  - 第一节 工程造价的含义及构成
    - 一、工程造价的含义、特点及作用
    - 、我国现行工程造价的构成
  - 第二节 建筑安装工程费用
    - 一、直接费
    - 二、间接费
    - 三、利润
    - 四、税金
  - 第三节 设备及工、器具购置费用
    - 一、设备购置费
    - 工、器具及生产家具购置费
  - 第四节 工程建设其他费用
    - 一、土地使用费
    - 二、与项目建设有关的其他费用
    - 三、与未来企业生产经营有关的其他费用
  - 第五节 预备费、建设期贷款利息和固定资产投资方向调节税
    - 一、预备费
    - 二、建设期贷款利息
    - 三、固定资产投资方向调节税

#### 思考与练习

### 第三章 工程估价依据

- 第一节 工程建设定额
  - 一、工程建设定额的含义
  - 、工程建设定额的分类和作用

## 第二节 施工定额

- 一、施工定额的概念、组成及编制原则
- 、施工过程、工作时间及技术测定法
- 三、劳动定额消耗量的确定

## <<工程估价>>

- 四、材料定额消耗量的确定
- 五、机械定额消耗量的确定

#### 第三节 预算定额

- 一、预算定额的概念、性质和作用
- 二、预算定额的内容
- 三、预算定额的编制

### 第四节 工程单价及单位估价表

- 一、工程单价和单位估价表的概念
- 二、工程单价的种类 三、直接工程费单价的编制
- 四、人工工日单价的确定
- 五、材料预算单价的确定
- 六、机械台班单价的确定
- 七、预算定额或单位估价表的应用

### 第五节 概算定额和概算指标

- 一、概算定额的概念和作用
- 二、概算定额的编制原则和依据
- 三、概算定额的编制步骤
- 四、概算指标

### 第六节 投资估算指标

- 一、投资估算指标及其作用
- 、投资估算指标的编制原则
- 三、投资估算指标的内容

#### 第七节 清单计价规范

- 一、清单计价规范简介
- 二、清单计价规范总则

第四章 投资估算

第五章 设计概算

第六章 施工图预算

第七章 建筑面积计算

第八章 土方及基础工程计价

第九章 主体结构工程计价

第十章 钢筋工程计量与计价

第十一章 屋面防水及保温工程计价

第十二章 装饰工程计价

第十三章 措施项目计价及基础

第十四章 工程量清单计价示例

第十五章 计算机辅助工程计价

主要参考文献

# 第一图书网, tushu007.com

# <<工程估价>>

### 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com