

<<工程经济学>>

图书基本信息

书名：<<工程经济学>>

13位ISBN编号：9787030240026

10位ISBN编号：7030240022

出版时间：2009-2

出版时间：科学出版社

作者：李南 编

页数：308

字数：380000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程经济学>>

内容概要

《工程经济学(第3版)》是介绍工程经济学的基本原理和建设项目经济评价基本知识的教材。

《工程经济学(第3版)》依据国家投资体制改革和税制改革的新情况和学科新发展,依据《建设项目经济评价方法与参数》(第三版)、新的税制政策和实践中的实际做法,在第一版(2000)和第二版(2004)的基础上修改而成。

在介绍工程经济学的历史沿革及经济评价基本原则的基础上,系统地介绍了工程经济分析与决策的基本理论和方法,以及这些理论和方法在投资项目经济评价、设备更新决策等方面的应用,并对价值工程的基本原理和方法进行了较详细介绍。

《工程经济学(第3版)》行文深入浅出,通过例题介绍概念和原理,因而通俗易懂。

《工程经济学(第3版)》配备多媒体教学课件和习题集,可作为经济与管理专业的本科生、专科生,及工科类各专业本科生的教材或教学参考书;也可作为计划、设计、咨询部门或企业的工作人员自学或培训教材;从事经营与管理工作和工程技术工作的人员在进行技术经济分析时阅读《工程经济学(第3版)》也会很有收获。

<<工程经济学>>

书籍目录

第三版前言

第一章 绪论

第一节 工程经济学的产生与发展

一、工程经济学的历史

二、现代工程经济学的发展

第二节 工程经济学的研究对象及特点

一、工程经济学的研究对象

二、工程经济学的特点

第三节 工程项目经济评价的基本原则

一、技术与经济相结合的原则

二、财务分析与国民经济分析相结合的原则

三、效益与费用计算口径对应一致的原则

四、定量分析与定性分析相结合, 以定量分析为主的原则

五、收益与风险权衡的原则

六、动态分析与静态分析相结合, 以动态分析为主的原则

七、可比性原则

习题

第二章 现金流量及其构成

第一节 现金流量

第二节 现金流量的构成

一、投资

二、费用与成本

三、营业收入

四、税金

五、利润

习题

第三章 资金的时间价值与等值计算

第一节 资金的时间价值与等值计算的概念

一、资金的时间价值的概念

二、资金等值计算的概念

第二节 利息、利率及其计算

一、单利与复利

二、名义利率与实际利率

三、间断计息与连续计息

第三节 资金的等值计算

一、整付类型

二、等额分付类型

三、特殊变额分付类型

四、小结

习题

第四章 工程项目经济评价的基本方法

第一节 静态评价方法

一、静态投资回收期法

二、投资收益率法

三、静态评价方法小结

<<工程经济学>>

第二节 动态评价方法

- 一、净现值法
- 二、净现值率法
- 三、费用现值法
- 四、净年值法
- 五、费用年值法
- 六、动态投资回收期法
- 七、内部收益率法
- 八、外部收益率法
- 九、小结

第三节 投资方案的选择

- 一、互斥方案的选择
- 二、独立方案的选择
- 三、混合型方案的选择

习题

第五章 工程项目的风险与不确定性分析

第一节 概述

第二节 盈亏平衡分析法

- 一、线性盈亏平衡分析
- 二、优劣平衡分析

第三节 敏感性分析

- 一、敏感性分析的一般步骤
- 二、敏感性分析的方法

第四节 概率分析

- 一、投资方案经济效果的概率描述
- 二、投资方案的概率分析

第五节 风险决策

- 一、根据期望值决策方案
- 二、根据方差及离差系数决策方案

习题

第六章 设备更新的经济分析

第一节 设备的磨损及寿命

- 一、设备更新概述
- 二、设备的磨损
- 三、设备磨损的补偿方式
- 四、设备的寿命

第二节 设备大修理的经济分析

- 一、设备大修理概述
- 二、设备大修理的经济界限

第三节 设备更新的经济分析

- 一、设备的原型更新的经济分析
- 二、设备的技术更新的经济分析
- 三、设备更新的案例分析

第四节 设备租赁分析

- 一、租赁的基本概念
- 二、影响设备租赁或购置决策的因素
- 三、租赁决策分析

<<工程经济学>>

四、租赁费用与租金确定

习题

第七章 工程项目的经济评价

第一节 概述

第二节 财务评价

一、财务评价的目的和主要内容

二、费用与效益的识别

三、价格和汇率

四、项目计算期的选取

五、资金规划

六、财务评价辅助报表和财务评价报表

七、财务评价指标

第三节 财务评价举例

一、财务预测及总成本费用估算表

二、编制主要财务评价报表、计算财务评价指标

三、分析与说明

第四节 改扩建和技术改造项目的经济评价

一、改扩建和技术改造项目的特点

二、改扩建和技术改造项目的经济评价

第五节 国民经济评价

一、国民经济评价与财务评价的关系

二、国民经济评价的费用和效益识别

三、国民经济评价的价格

四、国民经济评价参数

五、国民经济评价报表

六、国民经济评价指标

习题

第八章 公共项目的经济评价

第一节 公共项目评价概述

一、公共项目的定义

二、公共项目的基本特点

三、公共项目评价的目标

四、公共项目评价的原则

第二节 公共项目的收益和费用

一、公共项目收益和费用的分类

二、公共项目收益和费用识别与计量的原则

第三节 公共项目的经济评价方法

一、费用效益分析法

二、费用-效果分析法

三、收益需求法

习题

第九章 价值工程基础理论与方法

第一节 价值工程概论

一、价值工程的产生与发展

二、价值工程的相关概念

三、应用价值工程的意义

四、价值工程活动的程序

<<工程经济学>>

第二节 对象选择与团队建设

- 一、对象选择
- 二、价值工程工作小组的组建

第三节 信息收集与功能分析及评价

- 一、信息资料的收集与整理
- 二、功能分析
- 三、功能评价

第四节 方案创新与评价

- 一、方案创新
- 二、方案评价

第五节 方案实施与成果鉴定

- 一、方案试验和审定
- 二、成果鉴定

习题

参考文献

附录A 案例：某化学纤维厂项目的经济评价

附录B 复利系数表

章节摘录

版权页：插图：第三章 资金的时间价值与等值计算 时间是一种特殊的资源，这是时间的常规价值

。任何物质资源的存在和发展都和时间密切地联系在一起，都包含与体现着时间的价值。

资金也是这样，将它投入生产与流通环节后，由于劳动者的工作，使得资金在生产与流通过程中获得了一定的收益，使资金发生增值。

换言之，资金在使用过程中产生了增值。

而如果资金没有投入使用，无论经过多长时间，这笔资金将什么变化也不会发生。

相应于资金在使用中带来增值的情况，资金不投入使用就相当于放弃了资金的增值，或可理解为资金闲置就相当于付出了一定的代价，其大小就是资金的时间价值，它是社会劳动创造价值能力的一种表现形式。

第一节 资金的时间价值与等值计算的概念 一、资金的时间价值的概念 如前所述，将资金投入使用后经过一段时间，资金便产生了增值，也就是说，由于资金在生产和流通环节中的作用，使投资者得到了收益或盈利。

不同时间发生的等额资金在价值上的差别，就是资金的时间价值。

同样道理，如果把资金存入银行，经过一段时间后也会产生增值，这就是我们通常所说的利息。

客户按期得到的利息是银行将吸纳的款项投资于工程项目之中所获得的盈利的一部分，盈利的另一部分则是银行承担风险运作资金的收益。

盈利和利息是资金的时间价值的两种表现形式，都是资金时间因素的体现，是衡量资金时间价值的绝对尺度。

在工程技术经济分析中，对资金时间价值的计算方法与银行利息的计算方法是相同的，银行利息就是一种资金时间价值的表现形式。

在商品经济条件下，资金在投入生产与交换过程中产生了增值，给投资者带来利润，其实质是由于劳动者在生产与流通过程中创造了价值。

从投资者的角度看，资金的时间价值表现为资金具有增值特性。

从消费者的角度来看，资金的时间价值是对放弃现时消费带来的损失所做的必要补偿，这是因为资金用于投资后则不能再用于现时消费。

个人储蓄和国家积累的目的也是如此。

资金时间价值的大小取决于多方面因素，从投资角度看，主要取决于投资收益率、通货膨胀率和项目投资的风险。

投资收益率反映出该工业项目或技术方案所能取得的盈利大小；通货膨胀率则反映投资者必须付出的因货币贬值所带来的损失，而投资风险往往又和投资回报相联系，通常回报越高，风险越大。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>